

**REFERAT DE APROBARE AL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE**  
**privind neexercitarea dreptului de preempțiune asupra spațiului cu destinație**  
**medicală situat în Pitești, bulevardul Republicii nr. 41, parter**

Prin adresa nr.282/11.07.2025 înregistrată la Consiliul Județean Argeș sub nr. 18747/14.07.2025 a Colegiului Medicilor Stomatologi Argeș se comunică intenția de vânzare a doamnei doctor Oprescu Viorela, în calitate de proprietar, a Cabinetului medical, a cotei părți din spațiile comune aferente acestuia, precum și a cotei părți din terenul aferent pe care îl deține în imobilul Policlinică Stomatologică, b.-dul Republicii nr. 41, municipiul Pitesti, județul Arges, la prețul de 50000 euro.

Menționăm că acest cabinet medical a fost achiziționat de către Dr. Oprescu Viorela de la Consiliul Județean Argeș, în baza art. 3 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.68/2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, conform contractului de vânzare - cumpărare autentificat sub nr. 315/31.03.2015.

Potrivit dispozițiilor cap.IV, art.28 alin.5 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.68/2008, titularii dreptului de preempțiune (Consiliul Județean Argeș are calitatea de proprietar pentru etajul 1 al imobilului) sunt obligați să se pronunțe asupra exercitării acestuia în termen de 30 de zile de la data primirii comunicării.

Având în vedere cele menționate, în temeiul art.136, alin.1, alin.2 și art.182, alin.4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare propun inițierea proiectului de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preempțiune asupra spațiului cu destinație medicală situat în Pitești, bulevardul Republicii nr. 41, parter.

**PREȘEDINTE,**

**ION MÎNZÎNĂ**

**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**

**IONEL VOICA**

